



Aan de bewoners, ondernemers en
omwonenden van de Molenbuurt

datum 14 november 2023 kenmerk 1307945 /1307952 Uw kenmerk/brief van doorkiesnummer 06-11869943

onderwerp Informatiebijeenkomst Poortmolen 30 november 2023 Behandeld door/e-mail R. Hoogendam r.hoogendam@capelleaandenijssel.nl

Beste geïnteresseerde in Poortmolen,

In onze brief van 6 juni 2023 vertelden we u het laatste nieuws over het woningbouwproject aan de Poortmolen. We vertelden u dat het lastig is om het plan haalbaar te maken en dat we wat meer tijd nodig hadden om tot haalbare schetsvarianten te komen. Deze schetsen liggen er nu en we gaan dan ook graag met u in gesprek hierover.

Wij nodigen u mede namens Antes uit voor een informatiebijeenkomst over de herontwikkeling van de locatie Poortmolen. Het doel van deze bijeenkomst is om zo veel mogelijk input op te halen, zodat we daarmee rekening kunnen houden bij het opstellen van het gebiedspaspoort. In het gebiedspaspoort legt de gemeente de ambities en spelregels vast waaraan voldaan moet worden bij het maken van een plan voor de locatie.

Uitnodiging

U bent van harte welkom op **donderdag 30 november 2023** in bijeenkomstruimte De Rode Vaas op het Antes-terrein aan de Poortmolen 121. Deze informatiebijeenkomst organiseren we in twee rondes, één in de middag en één in de avond. Beide rondes hebben dezelfde opzet. Zo spreiden we de drukte en is er meer ruimte voor uw inbreng. We kunnen u niet allemaal op hetzelfde tijdstip ontvangen. U kunt daarom meedoen aan één van deze twee rondes:

1. Van 15.00 uur tot 17.00 uur óf
2. Van 19.00 uur tot 21.00 uur

Aanmelden

Meld u vooraf aan voor één van deze sessies via: doemee@capelleaandenijssel.nl en vermeld daarbij het aantal personen en het tijdstip van uw komst. Graag ontvangen we uw aanmelding **uiterlijk dinsdag 28 november 2023**. U ontvangt een mail ter bevestiging.

Wilt u bij beantwoording het kenmerk vermelden.

Rivierweg 111
Postbus 70
2900 AB Capelle aan den IJssel
www.capelleaandenijssel.nl
gemeente@capelleaandenijssel.nl

Telefoon: 14010
Telefax: 010 - 2848800
BTW nummer: 001877045B05
IBAN: NL41INGB0006691797
BIC nummer: INGBNL2A

Het programma

De bijeenkomst starten we met een korte terugblik op het project. We maken opnieuw duidelijk welke randvoorwaarden belangrijk zijn voor de nieuwe woonbuurt. Daarna presenteren we de planning en het proces. Vervolgens presenteren we een drietal voorbeelden van plannen: onze eigen variant, de variant van Antes en de variant van een groep omwonenden. Uw eerdere inbreng hebben wij waar mogelijk verwerkt. We lichten per variant toe of deze haalbaar gemaakt kan worden. We ronden de presentatie af met een toelichting op het verkeer in de wijk Schenkel. Na onze presentatie willen we u de ruimte geven om aan gesprekstafels te horen hoe u over bepaalde onderwerpen denkt. We splitsen de groep op en behandelen aan elke tafel dezelfde thema's, waaronder de positie van de woningen, de bouwhoogte, verkeer en parkeren. Elke tafel heeft een gespreksleider. Aan het einde van de gesprekken geeft elke gespreksleider een samenvatting van de besproken punten.

Het vervolg van de participatie

Van deze informatiebijeenkomst wordt een verslag gemaakt. Deze plaatsen we na de bijeenkomst op cbads.nl/poortmolen. Wij plannen een moment in met het WOP bestuur en enkele omwonenden om de bijeenkomst te evalueren en vooruit te blikken op het vervolgproces. Aan het einde van dit participatieproces volgt nog een afsluitende bijeenkomst, waarin wij het concept gebiedspaspoort presenteren, en terugkoppelen wat er met uw input gedaan is. Ook zullen we over enkele maanden, wanneer het concept gebiedspaspoort ter inzage ligt, nog een bijeenkomst organiseren.

Wilt u op de hoogte blijven?

U kunt zich inschrijven voor de nieuwsbrief via www.woneninpoortmolen.nl.

We zien u graag 30 november a.s. Mocht u voorafgaand aan de bijeenkomst nog vragen hebben, dan kunt u zich richten tot de projectleider Rebecca Hoogendam. Haar contactgegevens staan bovenaan de brief.

Hoogachtend,
namens het college van burgemeester en wethouders,

P. Bakker
unithoofd Duurzaamheid, Milieu en Wonen

Deze brief is digitaal vervaardigd en daarom niet ondertekend.